

CLASSIC DRIVER

A vendre appartement T3 neuf avec parking, Résidence Meiyu, Castelnau le lez 34170, éligible Pinel



A vendre appartement T3 neuf avec parking, Résidence Meiyu, Castelnau le lez 34170, éligible Pinel

Price	USD 320 617 EUR 289 000 (listed)	Location	
For sale / For rent	Buy	Living Area	64
Type	Apartment	Guest house	No
Countryside / Rural	No	Fitness	No
Ocean / Beachfront	No	Garage	No
Lakefront	No	Hammam	No
Urban	No	Helipad	No
Wine Country	No	Lift	No
Equestrian	No	Pool	No
Golf	No	Sauna	No
Winter sports	No	Staff quarters	No
Boating / Yachting	No	Tennis court	No
Close to Airport	No	Wine cellar	No

Description

À vendre, appartement T3 de 64 m² avec une terrasse de 19 m² situé au rez de chaussée. Avec un parking en sous sol.

Votre résidence Meiyu, vous offre la possibilité de réaliser un investissement immobilier Pinel.

La résidence prend place dans le quartier le pont à Castelnau le lez.

Vous accédez en 5 minutes au centre de Montpellier en voiture.

Le quartier bénéficie d'un emplacement d'exception entre commerces et services de proximité.

L'arrêt de tramway se situe à 1 minute à pied de la résidence (arrêt Clairval).

Les appartements bénéficient de prestations de qualités avec de la peinture lisse, une cuisine équipée pour les T1 et T2, un carrelage 40x40, des volets roulants électriques ainsi qu'un ascenseur.

Votre résidence est composé de 21 logements neufs de type T1, T2, T3 et T5, livrés au 4ème trimestre 2020 et destinés aux différents projets : résidence principale, résidence secondaire et investissement locatif. Ce programme possède le label énergétique BBC RT 2012.

Conseil en investissement et gestion locative : Efficience Groupe 04 34 22 71 00, www.efficience-immobilier.com

Emile Garcin Propriétés

Emile Garcin
— PROPRIÉTÉS —

Title Mr

First name Emile

Last name Garcin

8, boulevard Mirabeau

13210 Saint-Rémy-de-Provence

France

Phone +33-490920158

Fax +33-490923957

<http://www.emilegarcin.fr/>

<https://www.classicdriver.com/en/real-estate/a-vendre-appartement-t3-neuf-avec-parking-residence-meijo-castelnau-le-lez-34170>

© Classic Driver. All rights reserved.